

ST (CPV 45321000-3)**1. Wstęp****1.1. Przedmiot ST.**

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (ST) są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót polegających na dociepleniu metodą lekką mokrą budynku Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Pantaleona Szumana przy ul. Buczka 14 w Pile.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna (ST) stosowana jest jako dokument inwestorski niezbędny przy realizacji i odbiorze robót wymienionych w pkt 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST.

Roboty, których dotyczy Specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające wykonanie robót związanych z remontem pomieszczeń w budynku przy ul. Buczka 14 w Pile.

- 1.3.1. demontaż krat.
- 1.3.2. częściowa wymiana stolarki drzwiowej,
- 1.3.3. wykonanie docieplenia ścian wg PT kolorystyki,
- 1.3.4. montaż elementów dekoracyjnych wokół stolarki, gzymsów i cokołu wg PT.
- 1.3.5. wymiana parapetów.
- 1.3.6. montaż opierzeń z wymianą rur spustowych,
- 1.3.7. montaż szyldu „biblioteka”
- 1.3.8. demontaż i montaż tablicy „biblioteka”

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podstawowe w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi przepisami i PN oraz określeniami podanymi w specyfikacji Wymagania Ogólne.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania zgodnie z umową. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST „Wymagania ogólne”.

1.5.1. Wymogi formalne.

Wykonanie robót powinno być zlecone przedsiębiorstwu mającemu właściwe doświadczenie i osoby posiadające w realizacji tego typu robót i gwarantujące mu właściwą jakość wykonania.

1.5.2. Warunki organizacyjne.

Przed przystąpieniem do robót wykonawca winien wszelkie ewentualne niejasności wyjaśnić z inspektorem nadzoru. Przy robotach należy przestrzegać przepisów BHP i p. poż.

2. Materiały**2.1. Zastosowane materiały.**

Materiały budowlane powinny posiadać atest higieniczny stosowalności w obiektach mieszkalnych, certyfikaty, oceny higieniczne i aprobaty techniczne zastosowanych materiałów i wyrobów. Wymagania i badania powinny odpowiadać wymaganiom PN lub aprobatom technicznym. Wszystkie materiały stosowane przy wykonywaniu robót powinny być nowe w gatunku bieżąco produkowanym.

Wszystkie materiały powinny posiadać świadectwa zgodności z PN i dopuszczenia do stosowania zgodnie z PT i pozwoleniem na budowę lub uzgodnieniami z inwestorem.

3. Sprzęt**3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST – 1.0. "Wymagania ogólne" pkt 3.

3.2. Sprzęt do wykonania robót

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego sprzętu, odpowiedniego dla danego rodzaju robót, zaakceptowanego przez Inwestora.

4. Transport

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST – 1.0. "Wymagania ogólne" pkt 4.

4.2. Transport

Dostawa materiałów odbywać się będzie samochodami skrzyniowymi. Załadunek i rozładunek materiałów należy przeprowadzić zgodnie z przepisami bhp oraz przepisami o ruchu drogowym. Materiały z rozbiórki winny zostać odwrótnie wywiezione – zakaz wysypywania do pojemników.

5. Wykonanie robót

5.1. Ogólne zasady wykonania robót

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST – 1.0. "Wymagania ogólne" pkt 5.

5.2. Wykonawca przedstawi Inwestorowi do akceptacji harmonogram robót uwzględniający wszystkie warunki, w jakich roboty będą wykonywane.

Roboty powinny być wykonywane zgodnie z ogólnymi warunkami wykonywania i odbioru robót ogólnobudowlanych w zakresie przepisów BHP i p. póź.

5.3. Kolejność robót

- 5.3.1. ustawienie rusztowań,
- 5.3.2. demontaż krat,
- 5.3.3. zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej,
- 5.3.4. sprawdzenie podłoża i wymian głuchych tynków,
- 5.3.5. wykonanie przeszycia ścian i docieplenie ścian,
- 5.3.6. montaż profili ozdobnych wokół stolarki okiennej i drzwiowej,
- 5.3.7. wymiana stolarki drzwiowej,
- 5.3.8. wymiana parapetów i rur spustowych,
- 5.3.9. montaż szyldu i tablicy „biblioteka”
- 5.3.10. wywóz materiałów z rozbiórki – na bieżąco

6. Kontrola jakości

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót

Zasady ogólne kontroli jakości robót podano w ST – 1.0. "Wymagania ogólne" pkt 6.

6.2. Kontrola jakości robót polega na :

- 6.2.1. Oczyszczenie podłoża i wykonanie uzupełnienia ewentualnych ubytków.
- 6.2.2. Wyrównanie ubytków w ścinanych zewnętrznych
- 6.2.3. Prawdliwość osadzenia stolarki w konstrukcji budowlanej – osadzenie w płaszczyźnie pionowej i poziomej oraz odkształcenia przy uszczelnianiu.
- 6.2.4. Klejenie płyt ze styropianu do podłoża
- 6.2.4. Dokładność uszczelnienia ościeżnic elementu z ościeżami ścian.
- 6.2.5. Dokładność ułożenia ocieplenia i okładzin.
- 6.2.6. Wykonanie warstwy zbrojonej siatką
- 6.2.7. Zagruntowanie podłoża farbą odpowiednią do zastosowanego tynku
- 6.2.8. Montaż profili z wykończenie tynkiem dekoracyjnym CT 710 Visage – piaskowiec,
- 6.2.9. Nałożenie tynków cienkowarstwowych sylikatowych barwionych w masie.

7. Obmiar robót

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST – 1.0. „Wymagania ogólne”.

7.2. Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiarową jest 1m² powierzchni otworów w świetle ościeży, 1m² malownej, docieplanej i szpachlowanej powierzchni, 1m² powierzchni okładzin, 1m profili.

8. Odbiór robót

Odbiór nastąpi po wykonaniu wszystkich czynności określonych w ST pkt. 1.3

Odbiór powinien być zakończony sporządzeniem protokołu, do którego należy dołączyć wszystkie dokumenty – atesty zastosowanych materiałów i świadectwo energetyczne budynku.

9. Podstawa płatności

Cena oferty winna obejmować łączną wartość całego zamówienia zgodnie z wyszczególnionym zakresem oraz załączony wzór umowy.

10. Przepisy związane

-Dz. U. nr 109/2004 „Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.”

-Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Arkady 1989.

Polskie normy:

- PN-70/B-10100 Roboty tynkowe.
- PN-65/B-10101 Roboty tynkowe tynki szlachetne.
- Dz. U. nr 109/2004 „Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.”
- wymogami „Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót” wydanymi przez ITB,
- zaleceniami producentów materiałów i sprzętu i obowiązującymi normami.
- PN-85/B-04500 Zaprawy budowlane. Badania cech fizycznych i wytrzymałościowych
- PN-EN 13163:2004 Wyroby ze styropianu produkowane fabrycznie. Specyfikacja.
- PN-EN 13162:2002 Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie. Wyroby z wełny mineralnej (WN).
- PN-EN 13499:2005 Zewnętrzne zespolone systemy ocieplenia ze styropianem.
- PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Warunki i badania techniczne przy odbiorze.

Wymagania:

- PN-B-10085:1988 Stolarka budowlana. Okna i drzwi z drewna, materiałów drewnopochodnych i tworzyw sztucznych
- PN-69/B-10280; PN-69/B-10285 Roboty malarskie.
- PN-70/B-10100 Roboty tynkowe.
- BN-77/6701-04 Materiały wykończeniowe stosowane w budownictwie. Oznaczenie trwałości barwy metodą przyspieszoną -atesty i świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie dla zastosowanych materiałów.
- Aprobaty techniczne Instytutu Techniki Budowlanej zastosowanych materiałów.

Inne dokumenty i instrukcje :

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych Część B – Roboty wykończeniowe, wydanie ITB – 2003 rok
- Instrukcja ITB nr 334/2002 – Bezspoinowy system ocieplania ścian zewnętrznych budynków. Warszawa 2002.